

LA JOYA DEL CARIBE



Larimar es bienestar sofisticado en un entorno natural único, donde la elegancia, la serenidad, el diseño consciente y la tecnología se integran en perfecta armonía con el Caribe.

Una comunidad vibrante y conectada que respira Caribe, gastronomía, deporte y tranquilidad, diseñada para quienes eligen vivir de una forma única y diferente.



Larimar no es solo una ciudad destino, es la joya del Caribe: un estilo de vida calmo, elegante y sostenible. La mejor opción para vivir, invertir y descubrir República Dominicana.

01 UNA CIUDAD PIONERA EN EL CARIBE

Situada a 100 metros sobre el nivel del mar, con vistas abiertas al Caribe, Larimar City & Resort es la primera smart city planificada de República Dominicana.

Un desarrollo que marca un nuevo estándar de turismo sostenible, bienestar, inversión y tecnología en la región caribeña.



01 UNA CIUDAD PIONERA EN EL CARIBE



El proyecto de Larimar City & Resort forma parte del portafolio de ProDominicana (Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana) como una inversión estratégica de carácter nacional, al cumplir con los más altos estándares de innovación, inversión sostenible y generación de empleo, contribuyendo de manera significativa al desarrollo económico y productivo del país.

Avalado por el Estado dominicano, Larimar City se consolida como modelo de desarrollo y modernidad regional. De igual manera, forma parte de los proyectos de la Cámara de Comercio Española en República Dominicana, consolidándose la “marca España” de la compañía.

02 UNA INVERSIÓN CON PROPÓSITO

Larimar City & Resort es una ciudad planificada bajo los más altos estándares de eficiencia, en equilibrio con el entorno y su comunidad. Su diseño consciente la convierte en un destino moderno y coherente, pensado

para ofrecer valor y un estilo de vida único. Su amplia variedad de viviendas se adapta a distintos perfiles de inversor, presentándose como una oportunidad segura y con un enorme potencial de crecimiento.



- 01 PRIME TOWERS
- 02 PARADISE TOWERS
- 03 HORIZON VIEW
- 04 BREEZE TOWERS
- 05 VILLAS GOLF
- 06 TOWNHOUSES
- 07 LIVE

03 ¿POR QUÉ ELEGIR REPÚBLICA DOMINICANA?

República Dominicana se ha consolidado como uno de los destinos más atractivos para la inversión en el Caribe gracias a su sólida seguridad jurídica, estabilidad política y un contexto económico en continua evolución. Su clima privilegiado y conexiones aéreas con América y Europa facilitan el turismo y la actividad empresarial. El país impulsa la inversión extranjera con un marco regulatorio estable, lo que convierte a República Dominicana en una oportunidad estratégica y con proyección a largo plazo.

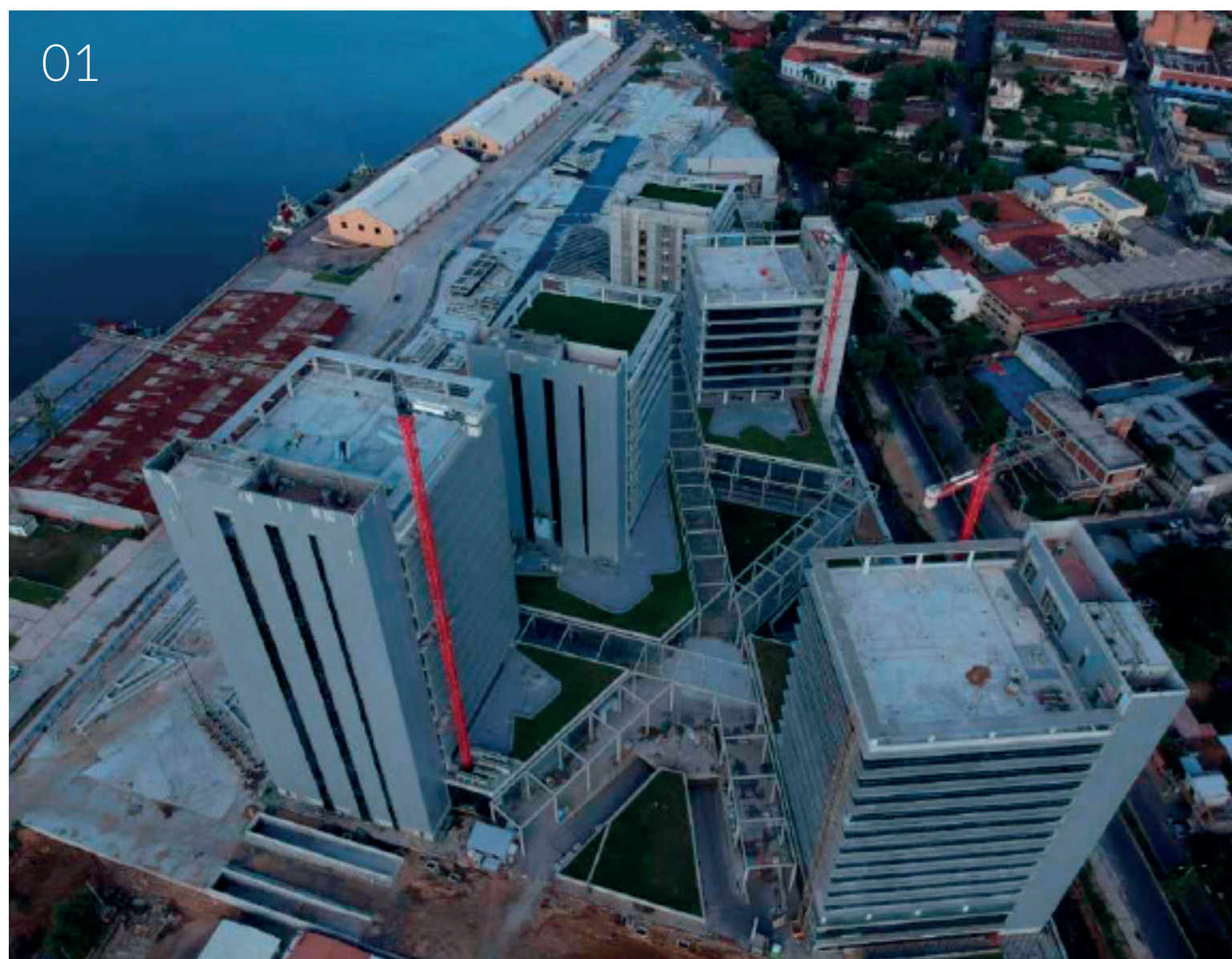


04 CLERHP

GRUPO IMPULSOR

Larimar City & Resort está respaldado por CLERHP, grupo español con sede en Murcia y cotizado en el mercado BME Growth desde 2016. Con más de 180 proyectos ejecutados en los últimos 15 años, CLERHP cuenta con una sólida trayectoria en ingeniería, construcción e innovación, desarrollando proyectos en España, Bolivia, Paraguay, Uruguay y la República Dominicana.

- 01 Edificios del Gobierno - Asunción, Paraguay
- 02 Condominio La Riviera - Santa Cruz de la Sierra
- 03 Bolivia Atlántida - Bávaro, República Dominicana



CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

Su filosofía —*Driving Development*— resume su misión: crear valor para el cliente, el equipo, la sociedad y el inversor.

Hoy, esa visión se materializa en Larimar City & Resort, su proyecto más visionario y emblemático.

Cotiza en

BME Growth
desde 2016

Cámara
de Comercio de España

05 EL PROYECTO

Larimar City & Resort se extiende sobre una elevación natural con vistas al mar Caribe, en una ubicación privilegiada de Punta Cana.

El ámbito total del desarrollo abarca más de 3,6 millones de m², configurando una ciudad moderna y sostenible donde bienestar, tecnología y diseño conviven con el entorno natural.



EL PROYECTO INTEGRA:



Zonas residenciales y villas privadas



Dos campos de golf de 9 y 18 hoyos



Áreas empresariales y de coworking



Hoteles y complejos turísticos



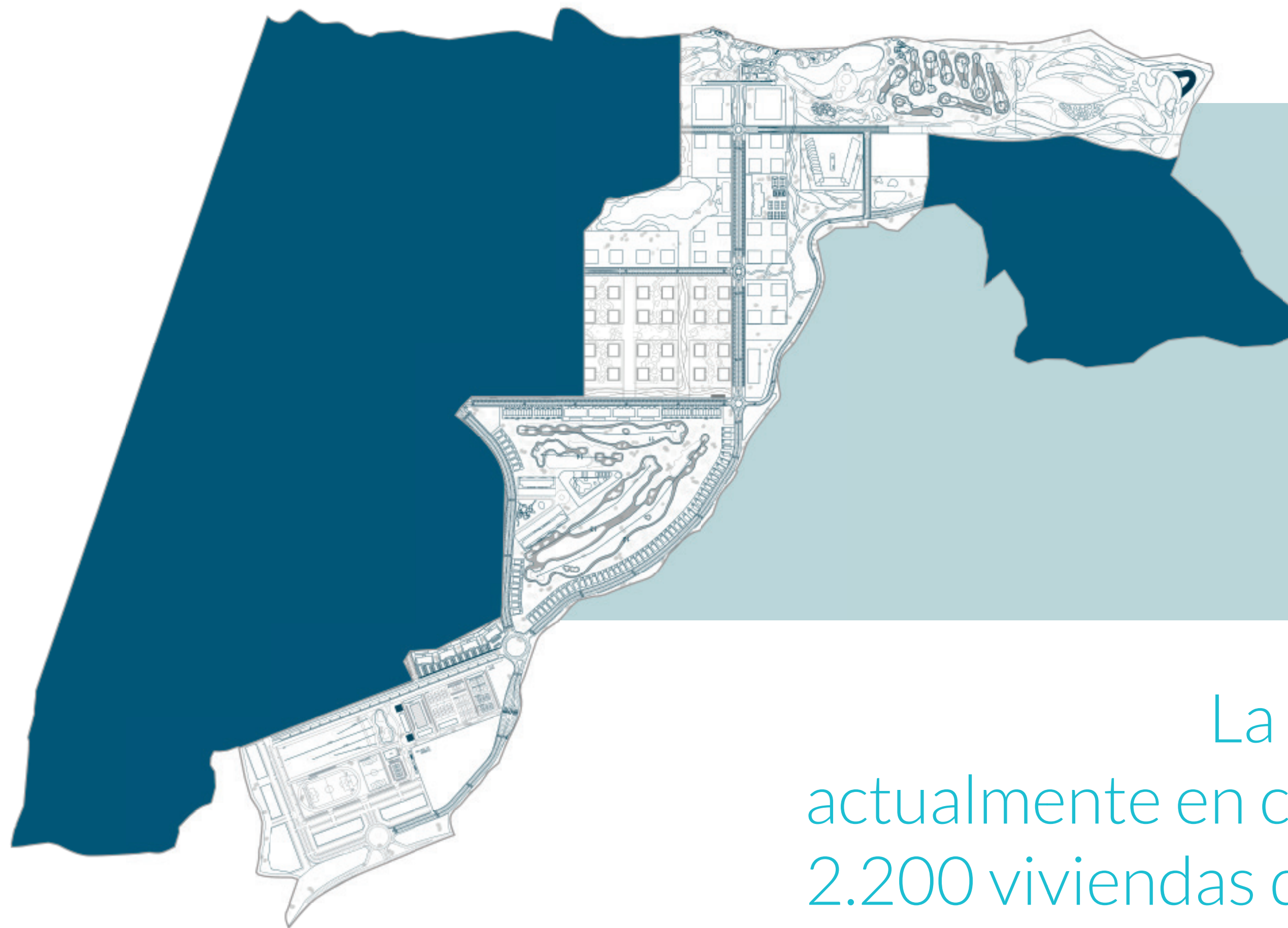
Servicios esenciales, Centro de salud y Universidad



Espacios deportivos, parques, restaurantes y clubes de playa

Una ciudad viva, moderna y segura,
que combina la naturaleza
con la innovación y el confort.

06 AVANCE Y DESARROLLO



La fase inicial de Larimar City & Resort, actualmente en construcción, contempla más de 2.200 viviendas distribuidas en distintas tipologías y proyectos residenciales que reflejan su espíritu, en la primera smart city del Caribe.

07 COMUNIDAD DE INVERSORES Y SOCIOS

Larimar City no solo acoge a residentes y compradores individuales. También abre oportunidades a constructoras, fondos y promotores-desarrolladores que deseen llevar a cabo sus propios proyectos dentro de la ciudad.

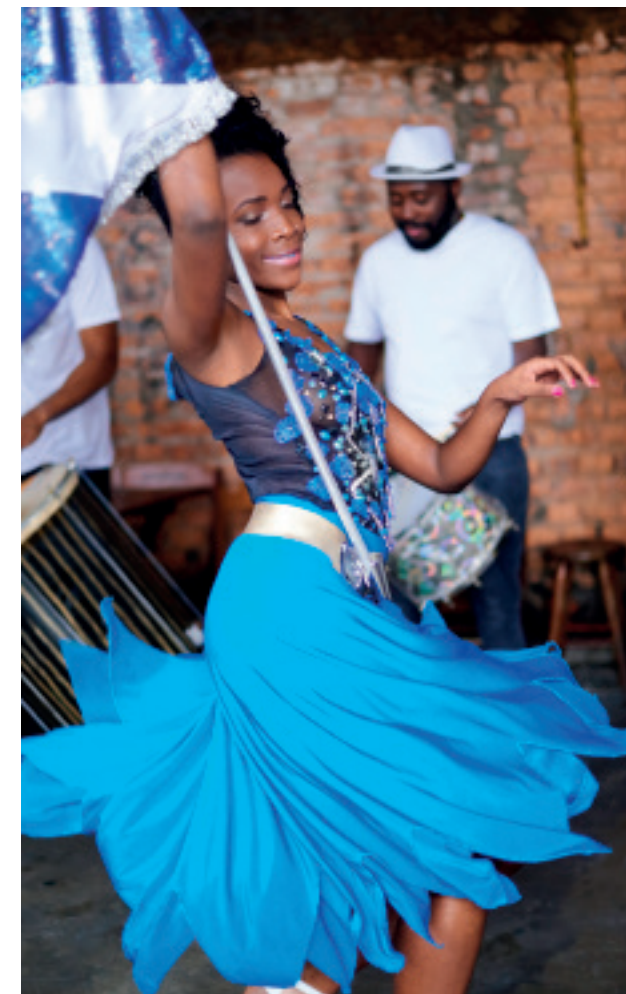
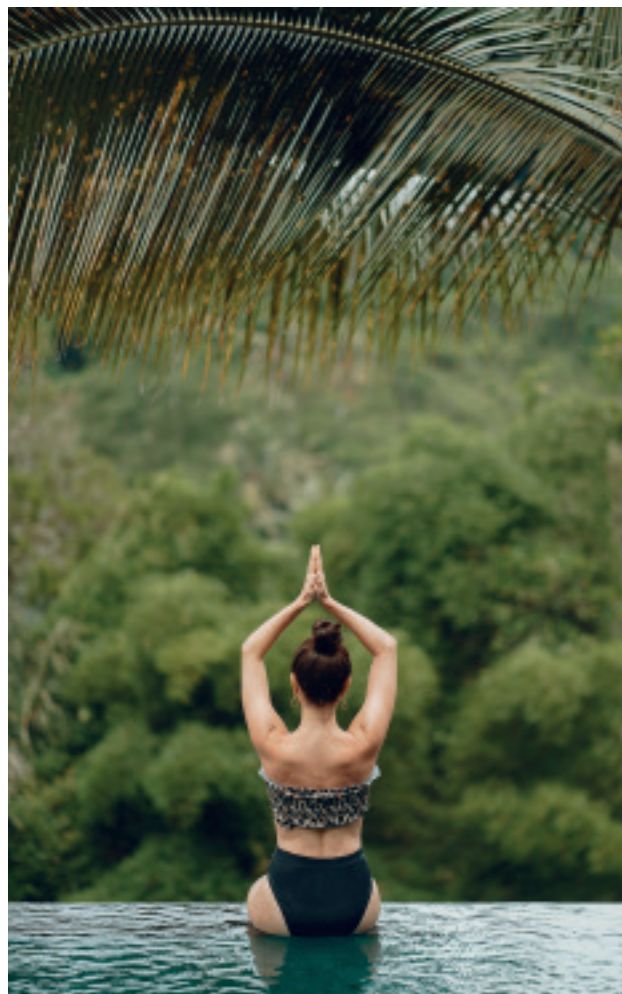


Larimar City & Resort es un ecosistema inmobiliario en expansión, donde innovación y rentabilidad van de la mano.

08 ESTILO DE VIDA Y ENTORNO



Larimar City ha sido concebida para quienes buscan equilibrio entre vida, economía, comodidad y tiempo. Deporte, bienestar, gastronomía, cultura y comunidad se entrelazan en un entorno donde cada detalle ha sido pensado para disfrutar del presente. Un lugar donde la calidad de vida se convierte en motor de estabilidad.



09 SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS EXCLUSIVOS

Redefine el estilo de vida caribeño a través de servicios y equipamientos exclusivos que elevan momentos. Playas artificiales, beach clubs de diseño singular y amplios paseos integrados con la naturaleza crean un entorno

vibrante y sofisticado. Las zonas comerciales se integran con la gastronomía local e internacional en una oferta de ocio pensada para todos, donde cada espacio ha sido diseñado para maximizar el bienestar y el confort.



01 BEACH CLUB



02 CASA CLUB



03 DOS CAMPOS DE GOLF



04 RESTAURANTE ORIGEN



05 RESTAURANTE AMANALÚ



06 RESTAURANTE LIMONCELLO



07 BEAUTY DISTRICT



08 PLAYGROUND

Larimar City es bienestar en la naturaleza. Aquí el lujo no se mide en metros, sino en calidad de vida.

10 EL EQUIPO DETRÁS DE LARIMAR

Más de ciento cincuenta profesionales en España y la República Dominicana, procedentes de diecisiete nacionalidades, dan forma a Larimar City & Resort. Este equipo multidisciplinar - integrado por ingenieros, arquitectos, especialistas en urbanismo, construcción, economía e inversiones, así como profesionales del interiorismo y la comunicación- trabaja cada día para hacer realidad la primera ciudad planificada del Caribe, un proyecto que ya ha generado más de 1.000 empleos entre directos e indirectos.



C O N T A C T O

info@larimarcity.com
www.larimarcity.com

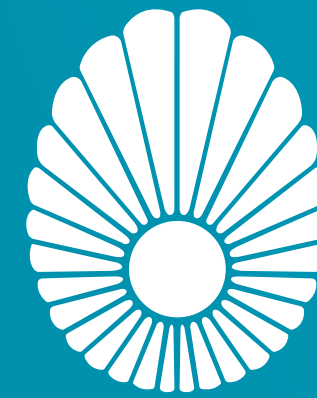
+1 809 831 5769
+34 635 80 27 70

Av. 1.º de Noviembre 801,
Punta Cana 23000

Avenida Europa 3B,
30007 Murcia

Calle Velázquez 12,
pl. sexta, 28001 Madrid

Plaza de Babel 1,
29006 Málaga



LARIMAR
CITY & RESORT